

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa St-449/2014

Stečajni dužnik: Stečajna masa SOLUS LLC d.o.o. u stečaju, Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963, zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

U odnosu na posljednje izvješće iznose se sljedeće promjene.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Stečajnu masu činile su nekretnine koje dolaze upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu zk.ul.br. 4215/ poduložak 189, k.o. Trnje kao „zk.č.br. 2187/8 – 8 Katni stambeni objekt popisni broj 4 i dvorište u Zagrebu, Nalješkovićeve ulica 45, 47, 49, 51, 53 i 55 – ukupne površine 1510 m<sup>2</sup>“, na kojoj je uspostavljeno vlasništvo posebnog djela nekretnine „189. ETAŽA: 113.756/10000, 1. Poslovni prostor PP4 tip D, razizemlje ukupne površine 116,47 čm u koju površinu i razmjer je uključen poslovni prostor PP4 tip D, razizemlje na VI (šestom) stubištu površine 105,02 čm, u dijelu 1/1.

Ista je unovčena u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br.: Ovr-5163/2018 na ovrhu protiv ovršenika Stečajna masa Solus Llc d.o.o., Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963.

Stečajna upraviteljica podnijela je tom sudu prijedlog za diobu kupovnine te je održano ročište za diobu kupovnine te je doneseno ješenjem o dosudi, broj gornji od dana 11.04.2024. god.

**III. RADJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNA TRI MJESECA**

U narednom razdoblju stečajna upraviteljica će po savjetovanju zaprimljene dokumentacije od nadležnih institucija podnijeti daljnje prijedloge za zaključenje stečajnog postupka.

Za Stečajna masa SOLUS LLC d.o.o. u stečaju  
Stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković

Zagreb, 21.11.2025. god.